

SYNTHÈSE

Investissements de remplacement

Investissements de capacité

Investissements de productivité

Investissements de modernisation

Investissements sociaux ou de sécurité

Quels projets retenir ?

Critères financiers nécessitant le calcul :

- du capital investi en période 0 (début du projet) C : Immobilisations affectés au projet au prix d'acquisition HT + frais liés à l'investissement + BFRE généré par l'activité du projet.
- des flux de trésorerie F en cours et à la fin du projet :
 - en encaissements (en fin d'année) : CAF généré par le projet + récupération du BFRE en cours de période (si baisse de l'activité) + valeur résiduelle du projet (dernière année) constituée par la valeur résiduelle des immobilisations affectées au projet et la récupération du BFRE constituée en début et au cours du projet.
 - en décaissements : augmentation du BFRE initial si augmentation de l'activité (toujours en début d'année).
- d'un taux d'actualisation t afin d'actualiser les flux de trésorerie.

Critères non financiers :

- Risques économiques, technologiques, organisationnels, environnementaux.
- Prise en compte de la concurrence et de la stratégie.
- Responsabilité sociale, sociétale et environnementale.

+

VAN

IP

TIR

DRCI

VANG et TIRG

$$\sum_{i=1}^n Fx(1+t)^{-i} - C$$

$$\sum_{i=1}^n Fx(1+t)^{-i} / C$$

$$\sum_{i=1}^n Fx(1+TIR)^{-i} = C$$

Années - mois - jours nécessaires pour que

$$\sum_{i=1}^n Fx(1+TIR)^{-i} = C$$

A = valeur acquise par F au taux de réinvestissement i

$$VANG = A \times (1+t)^{-n} - C$$

$$A \times (1+TIRG)^{-n} = C$$